



COMUNE DI TORRETTA
(CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO)

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
con i poteri della Giunta Municipale

N. 31 del Registro

Addi, 20/11/2019

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

Oggetto: "Manifestazione di interesse all'acquisizione di beni confiscati alla criminalità organizzata siti nel Comune di Torretta".

L'anno *duemiladiciannove*, il giorno *venti* del mese di *novembre*, alle ore 16,00 e seguenti in Torretta nella sede comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria nominata con D.P.R. dell'08/08/2019, con il quale è stato disposto l'affidamento alla predetta commissione della gestione dell'Ente, per la durata di 18 mesi, ai sensi dell'art. 143 del d.lgs. n. 267/2000.

1	Dr.ssa Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola	Vice Prefetto	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
2	Dott. Francesco Milio	Vice Prefetto Aggiunto	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
3	Dr.ssa Antonietta Maria Manzo	Funzionario Econ. Finanz.	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente

Con la partecipazione del Segretario Comunale *Dr.ssa Calogera Di Gangi*.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:
**Manifestazione di interesse all'acquisizione di beni confiscati alla criminalità organizzata
siti nel comune di Torretta.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO -
GESTIONE E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

- Premesso che con nota prot. 13099 del 14/11/2019 l'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata ha convocato, per il 26 novembre 2019, ai sensi dell'art. 14 e segg. della Legge 241/1990 e ss.mm.ii, una conferenza di servizi, presso la Prefettura di Palermo, per l'assegnazione ai sensi dell'art. 48, comma 3 del Decreto legislativo n. 159/2011 e ss.mm.ii. (c.d. Codice Antimafia) di beni confiscati alla criminalità organizzata;
- Preso atto che, come da elenco allegato alla citata nota, tra i Comuni invitati alla predetta conferenza risulta anche quello di Torretta;
- Preso atto che, attraverso la consultazione della piattaforma web Open Re.G.I.O, i beni confiscati, ricadenti nel territorio del Comune di Torretta, risultano essere i seguenti:
 - a) *Terreno con fabbricato rurale: quota corrispondente a ½ indiviso di fondo rustico, sito nel territorio di Torretta C.da Luogo Padrone in NCT al fg. 8 part. 82 (annessa a tale fondo una casetta con vasca riportante al fg. 8 part. 83 (in quota la 50%). Su tale terreno vi è una villa bifamiliare in costruzione allo stato grezzo di circa mq. 400 composta da 2 piani f.t., giusta concessione edilizia n. 8/2002;*
 - b) *Quota corrispondente a 1/2 indiviso di fondo rustico sito nel territorio di Torretta, fg 9 particella 1108;*
- Considerato che l'interesse all'acquisizione degli immobili sopra indicati deve essere manifestato attraverso apposita delibera di Giunta che contenga anche le finalità per le quali il bene verrà utilizzato e/o assegnato;
- Visto il Decreto Legislativo n. 159/2011, che all'art. 48 comma 3 lett. c prevede che i beni confiscati alla criminalità organizzata sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione;
- Considerato che tali enti, ai sensi della citata normativa, possono amministrare direttamente il bene, assegnarlo in concessione a titolo gratuito a comunità, ad enti ad associazioni maggiormente rappresentativi degli enti locali ad organizzazioni di volontariato di cui alla legge 266/1991, a coop. sociali di cui alla legge 281/1991 o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti di cui al D.P.R. 309/1990, nonché alle associazioni ambientaliste riconosciute ai sensi dell'art. 13 della legge 349/1986;
- Visto il decreto legislativo 159/2011 e ss.mm.ii.;
- Visto il vigente Regolamento per la gestione di beni immobili confiscati alla criminalità organizzata, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio n. 8 del 18/10/2019;

PROPONE

ALLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DELLA GIUNTA

1. Di manifestare l'interesse all'acquisizione dei seguenti beni:
 - a) *Terreno con fabbricato rurale: quota corrispondente a ½ indiviso di fondo rustico, sito nel territorio di Torretta, C.da Luogo Padrone in NCT al fg. 8 part. 82 (annessa a tale fondo una casetta con vasca riportante al fg. 8 part. 83 (in quota la 50%) (Codice I PA-20167-S - I-PA-298563) Su tale terreno vi è una villa bifamiliare in costruzione allo stato grezzo di circa mq. 400 composta da 2 piani f.t. giusta concessione edilizia n. 8/2002. L'acquisizione è subordinata alla divisione del predetto bene, confiscato al*

- 50%, che dovrà essere operata dall'Agenzia Nazionale per i Beni confiscati con oneri a proprio carico;
- b) quota corrispondente a 1/2 indiviso di fondo rustico sito nel territorio di Torretta, fg 9 particella 1108 (codice I-PA-20168-S | I-PA-298564) subordinatamente alla divisione del predetto bene, confiscato al 50%, che dovrà essere operata dalla Agenzia Nazionale per i Beni confiscati con oneri a proprio carico con l'assegnazione della quota prospiciente alla pubblica via;
 2. Di dare atto che il bene di cui al punto a) sarà destinato a finalità sociali;
 3. Dare atto che il bene di cui al punto b) sarà destinato a finalità istituzionali per la realizzazione di un parcheggio pubblico;
 4. Di trasmettere il presente atto all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata
 5. Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione, sul sito istituzionale dell'Ente – Sezione “Amministrazione Trasparente”, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 33/2013.

Il Responsabile del settore tecnico
Gestione e Pianificazione del territorio
P.I. Calogero Scalici

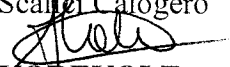


**PARERI ED ATTESTAZIONI ESPRESSI
AI SENSI DEGLI ARTT. 53 e 55 DELLA L. 142/90 RECEPITE CON L.R. 48/91 E L.R.
30/2000**

In ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE

Torretta 19/11/2019

Il Responsabile del Settore Tecnico
gestione e pianificazione del territorio
P.I. Scalici Calogero



In ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE

Torretta 19/11/2019

Il Responsabile del Settore Finanziario



Rag. Maria Stella Candela

**LA COMMISSIONE STROARDINARIA
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

- Vista l'allegata proposta di deliberazione prodotta dal responsabile dell'Ufficio Tecnico - Gestione e Pianificazione del territorio, avente oggetto: **“Manifestazione di interesse all'acquisizione di immobili confiscati alla mafia”** e corredata del relativo parere tecnico favorevole espresso dal Responsabile del settore tecnico e contabile favorevole espresso dal Responsabile del settore finanziario.
- Ritenuto che la proposta di che trattasi è meritevole di approvazione;
- Con votazione, unanime espressa nelle forme di legge;

Delibera


Approvare l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: **“Manifestazione di interesse all'acquisizione di immobili confiscati alla criminalità organizzata”**.

Con successiva votazione unanime espressa nelle forme di legge la presente deliberazione è dichiarata **immediatamente esecutiva**.

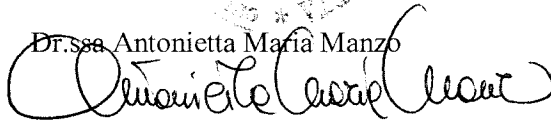
Dr.ssa Giuseppina Maria Patrizia Di Dio Datola



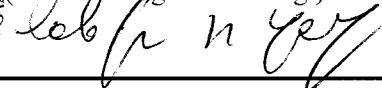
Dott. Francesco Milio



Dr.ssa Antonietta Maria Manzo



Il Segretario Comunale
(Dr.ssa Calogera Di Gangi)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, comma 1, L.R. 44/91)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line del Comune di Torretta sul sito www.comune.torretta.pa.it dal 21/11/2019 e vi rimarrà per gg.15 consecutivi.

Torretta li, _____.

L'addetto alla pubblicazione

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **20/11/2019**.

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, a norma dell'art.12, comma 1, della L.R.03/12/1991 n.44 e successive modificazioni ed integrazioni;
- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2. della L.R. 03/12/91 n. 44 e successive modificazioni ed integrazioni.

Torretta li, **20/11/2019**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr.ssa Calogera Di Gangi)

