



COMUNE DI TORRETTA

Provincia Reg. di Palermo

COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N. 100 del Registro

Addi, 29.09.2015

Oggetto : Approvazione Amministrativa progetto definitivo dei lavori di Approvazione progetto esecutivo dei lavori di Rifacimento del palazzo comunale con annessi locali da destinare alla protezione civile.

L'anno duemilaquindici il giorno 29 del mese di Settembre alle ore 18,10 nella sala delle adunanze della sede comunale, in seguito a regolare convocazione del Sindaco, ai sensi dell'art.12 L.r. 7/92, si è riunita la G.M. nelle persone dei Sigg.:

1 DR. SALVATORE GAMBINO	<i>SINDACO</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
2. DOTT.SSA ROSA MARIA SCHIAVO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
3. ING. EMANUELA CAROLLO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
4. STEFANO GAMBINO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/> Presente	<input type="checkbox"/> Assente
5. GIUSEPPE SCATASSA	Assessore	<input type="checkbox"/> Presente	<input checked="" type="checkbox"/> Assente

Assume la Presidenza il Sindaco Dr. Salvatore Gambino con la partecipazione del Vice Segretario Comunale *Dr. Sebastiano Ferranti*.

Proposta di deliberazione presentata dall'Ufficio Tecnico, avente per oggetto: **Approvazione progetto definitivo dei lavori di Rifacimento del palazzo comunale con annessi locali da destinare alla protezione civile.**

DESCRIZIONE PROPOSTA

Premesso:

- Che con D.D.G. n. 793 del 16/04/2015 e successive modificazioni è stato emanato il bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei Comuni della Regione Siciliana
 - che con l' intervento in oggetto indicato l'Amministrazione Comunale intende rifare il palazzo comunale con gli annessi locali da destinare alla protezione civile;

Considerato

- che a tal fine è stata avviata un'attività progettuale, con le norme tecniche in atto vigenti (norme CEI ed UNI di riferimento, ecc.) le quali, forniscono delle chiare indicazioni per la effettuazione della progettazione ;

Atteso

- che a tal fine, l'Amministrazione comunale, si è avvalsa del'Ing. Giovanni Russo per la redazione del progetto definitivo dei lavori di Rifacimento del palazzo comunale con annessi locali da destinare alla protezione civile;
- Che pertanto, con determinazione del Sindaco n.20 del 18/08/2015 si è proceduto alla nomina del Progettista e della struttura di supporto;
- Con determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 86 del 18/08/2015 si è proceduto alla nomina del RUP;
 - il progettista incaricato, in adempimento all'incarico avuto, ha redatto, il Progetto definitivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di €. 995.260,55 di cui €. 710.453,64 per lavori a base d'asta, €.8.965,04 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 257.841,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il seguente quadro economico :

•

LAVORI

a1) Sommano lavorazioni a misura	€ 719.418,68
a detrarre importo oneri di sicurezza	<u>€. 8.965,04</u>
Totale importo lavorazioni	€. 710.453,64

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b0) IVA su a1) 10%	€ 71.941,87
b1) Competenze tecniche progettaz. Esecut. e D.L.	€ 75.000,00
b2) Competenze tecniche rep. sicurezza	€ 20.000,00
b3) Indagini geologiche	€ 12.000,00
b4) Collaudo Statico	€ 5.000,00

b5) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 8.000,00	
b6) IVA su b1)-b2)-b3)-b4)-b5) 22%	€ 26.400,00	
b7) Art. 92 comma 5 d.lgs 163/06 (2%)	€ 14.500,00	
b8) Oneri a discarica	€ 8.000,00	
b9) Tassa gara ANAC	€ 375,00	
b10) Parere ASL	€ 357,00	
b11) Imprevisti	€ 34.268,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 257.841,87	€ 257.841,87
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 995.260,55

Dato atto

- che il progetto è superiore a € 100.000,00 e che, l'opera è stata inserita nel vigente Programma Triennale OO.PP. 2015/2017;
- che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI AMMINISTRATIVI

- 1. Relazione Tecnica Generale ;
- 2. Quadro economico
- 3. Computo Metrico Estimativo;
- 4. Elenco prezzi
- 5. Analisi dei prezzi
- 6. Costo della Mano d'opera
- 7. C.S.A.
- 8. Disciplinare descrittivo e prestazione degli elementi tecnici
- 9. Disposizione per la stesura dei piani di sicurezza

ELABORATI GRA FICI

- 1. Cartografia - planimetria
- 2. Piante e sezione stato attuale e di progetto
- 3. Prospetti stato attuale e di progetto
- 4. Vista assonometrica
- 5. Layout demolizioni e realizzazione murature e tramezzi
- 6. Layout Realizzazione intonaco interno
- 7. Realizzazioni specialistiche
- 8. Tavola impianto antincendio
- 9. Tavola impianto di riscaldamento/Raffrescamento
- 10. Elaborato grafico impianto elettrico – illuminazione
- 11. Elaborato grafico impianto elettrico – prese
- 12. Elaborato grafico impianto elettrico – canalizzazioni
- 13. Elaborato grafico impianto elettrico – schemi unifilari
- 14. Tavola impianto fotovoltaico – Reazione tecnica e calcoli
- 15. Tavola impianto fotovoltaico – Schema grafico e schema unifilare
- 16. Interventi di miglioramento strutturale

Visti i pareri favorevoli allegati al presente atto:

- Parere igienico sanitario in data 29/09/2015 prot. n.4926
- Verbale di approvazione in linea tecnica in data 29/09/2015;
- Verbale di verifica in data 29/09/2015
- Verbale di Validazione in data 29/09/2015
-

Ritenuto di provvedere in merito,

Vista la legge reg. n. 16/2005;

Vista la legge reg. n. 20/2007;

Visto il D. Lgs. 12/04/2006, n.163 e ss.mm. ed ii. (Codice dei contratti pubblici);

Visto il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento di esecuzione);

Visto il D.Lgs n. 267/00 e ss. mm. ed ii.;

Visto lo statuto comunale vigente

SI PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

- **Di approvare** il progetto definitivo dei lavori di “Rifacimento del palazzo comunale con annessi locali da destinare alla protezione civile”, allegato alla presente proposta quale parte integrante e sostanziale – Livello: Esecutivo – dell’importo complessivo €. 995.260,55 di cui €. 710.453,64 per lavori a base d’asta, €.8.965,04 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 257.841,87 per somme a disposizione dell’Amministrazione secondo il seguente quadro economico :

•

• **LAVORI**

a1) Sommano lavorazioni a misura	€ 719.418,68
a detrarre importo oneri di sicurezza	<u>€. 8.965,04</u>
Totale importo lavorazioni	€. 710.453,64

• **SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE**

b0) IVA su a1) 10%	€ 71.941,87	
b1) Competenze tecniche progettaz. Esecut. e D.L.	€ 75.000,00	
b2) Competenze tecniche rep. sicurezza	€ 20.000,00	
b3) Indagini geologiche	€ 12.000,00	
b4) Collaudo Statico	€ 5.000,00	
b5) Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 8.000,00	
b6) IVA su b1)-b2)-b3)-b4)-b5) 22%	€ 26.400,00	
b7) Art. 92 comma 5 d.lgs 163/06 (2%)	€ 14.500,00	
b8) Oneri a discarica	€ 8.000,00	
b9) Tassa gara ANAC	€. 375,00	
b10) Parere ASL	€. 357,00	
b11) Imprevisti	<u>€ 34.268,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 257.841,87	€ 257.841,87
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€ 995.260,55

- 1) **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica di effettuare tutti gli adempimenti necessari e consequenziali discendenti dal presente atto;
- 2) **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.12 della L.R. 03/12/91, n.44 al fine di garantire la definizione del procedimento entro i termini previsti.

Il responsabile del Procedimento Amministrativo : F.to : Scalici

LA GIUNTA MUNICIPALE

- Vista la superiore proposta di Deliberazione, corredata dal parere previsti dall' art. 53 della legge 08/06/1990, n. 142, recepita con l'art. 1 della L.R. n. 48/91 nel testo quale risulta sostituito dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n. 30;
- Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano.

DELIBERA

- 1) **Approvare** la suesposta proposta di deliberazione avente per oggetto: approvazione progetto definitivo dei lavori di Rifacimento del palazzo comunale con annessi locali da destinare alla protezione civile
 - 2) **Con** separata votazione unanime espressa per alzata di mano, dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03/12/1991, n. 44;
 - 3) **Trasmettere** la presente al Responsabile dell'Area Tecnica per i successivi adempimenti di competenza.
-

Si attesta ai sensi dell'art. 55 della legge n.142/90, la copertura finanziaria, essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.

Addì,

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Porzia Mignano**

Pareri espressi sulla proposta ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90, recepito con L.R. n.48/91 nel testo quale risulta sostituito dall'art. 12 della legge 23/12/2000 n. 30;

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole/Contrario in quanto _____

Addì,

**Il Responsabile del Servizio
F.to : Dott. Ing. Russo Giovanni**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole/Contrario in quanto _____

Addì,

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to : Rag. Porzia Mignano**

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Assessore Anziano
F.to S.S. GAMBINO

Il Sindaco
F.to (*Dr. Salvatore Gambino*)

Il Vice Segretario Comunale
F.to (*Dr. Sebastiano Ferranti*)

Copia Conforme all'Originale per uso Amministrativo



Il Vice Segretario Comunale
(*Dr. Sebastiano Ferranti*)

[Handwritten signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Capo, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno 01 SET 2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

Torretta li, _____

Il Messo Comunale



Il Segretario Comunale
(*D.ssa Teresa La Grassa.*)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art.12 , comma 1°, della l.r.44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Torretta , li

Il Segretario Comunale
F.to (*D.ssa Teresa La Grassa.*)

☉ La presente deliberazione è IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art.12, L.r. 3/12/91, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni.

Torretta, li 29-09-2015



Il Segretario Comunale
F.to (*Dr Sebastiano Ferranti.*)