COMUNE DI TORRETTA

Provincia Reg. di Palermo

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73 del Registro

Addì, 06.07.2017

OGGETTO: Adozione nuova modulistica unificata e standardizzata per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni ed istanze in materia edilizia secondo le procedure fissate dal d.p.r. 380/2001 come recepito in Sicilia dalla l.r. 16/2016, adottati con Delibera Giunta Regionale n. 237 del 14/06/2017 ed approvati con Decreto Assessoriale ARTA n. 186/gab. del 19/06/2017

L'anno duemiladiciasette, il giorno 06 del mese di Luglio, ore 12,00, nella sala delle adunanze della sede comunale, in seguito a regolare convocazione del Sindaco, ai sensi dell'art. 12 l.r. 7/92, si è riunita la G.C. nelle persone dei Sigg.ri:

1. Dott. Gambino Salvatore	Sindaco	Presente	Assente X
2. Dott.ssa Rosa Maria Schiavo	Assessore	Presente	Assente
3. Ing. Emanuela Carollo	Assessore	Presente	Assente
4. Sig. Salvatore Stef. Gambino	Assessore	Presente	Assente
5. Sig. Giuseppe Scatassa	Assessore	Presente	Assente X

Assume la presidenza il ~~Sindaco~~ VICE Dott. ~~Gambino Salvatore~~ ROSA M. SCHIAVO
Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa Teresa La Grassa

OGGETTO: **Adozione nuova modulistica unificata e standardizzata per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni ed istanze in materia edilizia secondo le procedure fissate dal d.p.r. 380/2001 come recepito in Sicilia dalla l.r. 16/2016, adottati con Delibera Giunta Regionale n. 237 del 14/06/2017 ed approvati con Decreto Assessoriale ARTA n. 186/gab. del 19/06/2017**

Il RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA,

Sottopone all'esame ed approvazione dell'organo deliberante la proposta di seguito trascritta:
VISTA la Legge 7 agostö 1990, n. 241, e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
VISTA la Legge regionale n. 16/2016;
VISTO il Decreto Legislativo 30 giugno 2016, n. 126 ed, in particolare, l'art. 2, comma 1;
VISTO l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, del 4 maggio 2017;
RILEVATO che il suddetto Accordo prevede l'obbligo per le Regioni di adeguare, in relazione alle specifiche norme regionali, i moduli di cui al precedente punto entro il 20 giugno 2017 e, per i comuni, l'obbligo di pubblicare gli stessi entro il 30 giugno 2017;
CONSIDERATO che la Regione Siciliana, in data 14 giugno 2017, con Deliberazione di Giunta Regionale n.237, ha deliberato l'adozione dei "moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate ex Decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze ex decreto legislativo 28 agosto 1997, it 281, adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 4 maggio 2017";
CONSIDERATO, altresì, che l'Assessore Regionale al Territorio e Ambiente, con proprio Decreto n. 186, del 19 giugno 2017 ha approvato i modelli relativi alle procedure edilizie;
VISTI i modelli adottati con Deliberazione di Giunta Regionale n.237, del 14 giugno 2017;
VISTI i modelli approvati con Decreto dell 'Assessore regionale al Territorio ed Ambiente, n. 186, del 19 giugno 2017;
RITENUTO di dovere procedere all'adozione della nuova modulistica di seguito elencata e alla sua pubblicazione nel sito istituzionale del Comune entro il 30 giugno 2017, termine fissato nell' Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017:

EDILIZIA

a) Richiesta Permesso di Costruire;
b) CFL - Comunicazione fine lavori;
c) CIL - Comunicazione per interventi di edilizia libera;
d) CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata;
e) DIA - Dichiarazione di inizio attività in alternativa al Permesso di Costruire;
f) SCA - Segnalazione certificata per l'agibilità;
g) SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività alternativa al Permesso di Costruire;
h) SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività.

RITENUTO di dovere stabilire che a far data dalla pubblicazione della presente, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale in quanto, gli stessi, si pongono quali esclusivi modelli di riferimento nella Regione Sicilia per gli Sportelli Unici

dell'Edilizia (SUE), ovvero degli uffici preposti alla gestione dell'attività edilizia, al fine di assicurare uniformità di applicazione sull'intero territorio regionale;
VISTO lo Statuto comunale;
VISTO OO.EE.LL.

PROPONE

per i motivi su esposti, si chiede all'organo deliberante competente l'approvazione della proposta nel testo sopra riportato e l'adozione del relativo provvedimento, disponendo quanto segue:

1) Di adottare i moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e cioé:
EDILIZIA

a) RPC - Richiesta Permesso di Costruire
b) CFL - Comunicazione fine lavori;
c) CIL - Comunicazione per interventi di edilizia libera;
d) CILA - Comunicazione inizio lavori asseverata;
e) DIA - Dichiarazione di inizio attività in alternativa al Permesso di Costruire;
f) SCA - Segnalazione certificata per l'agibilità;
g) SCIA Segnalazione certificata di inizio attività alternativa al Permesso di Costruire;
h) SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività.

2) Di stabilire che a far data dal 1 luglio 2017, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla presente delibera;
3) di disporre la pubblicazione degli stessi all'Albo Pretorio Comunale On Line e sul Sito Internet nella sezione modulistica.
4) di dare atto che il mancato utilizzo di tali moduli nella presentazione delle pratiche sarà motivo di sospensione/rigetto delle istanze, comunicazioni, segnalazioni e denunce presentate.
5) Di dare atto che la presente delibera non comporta impegni di spesa per l'Ente.
6) Di rendere la presente proposta immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Leg.vo 267/2000.

Il Proponente
Arch. Rosario Bordonaro

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.
Dato atto che, in ossequio al disposto di cui all'art. 12 della L.R. 30/2000, sono stati resi dai responsabili degli Uffici competenti i prescritti pareri e (ove occorre) é stata resa, ai sensi dell'art. 12 della l.r. n. 30/2000 (art. 153, 5° c, del D.Lgs. 267/00) e dall'art. 13 della L.R. 44/91, la prescritta attestazione della relativa copertura della spesa da parte del responsabile dell'Ufficio finanziario.
Richiamata la parte espositiva, cosi come riportata in detta proposta e che qui deve intendersi integralmente riportata ad ogni effetto di legge.
Attesa la propria competenza a deliberare sull'oggetto, ai sensi dell'art; 15, della legge regionale

siciliana n. 44/1991.
Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale della proposta presentata e ritenuto doversi provvedere in merito.
Visto lo Statuto Comunale.
Visto l'O.R.EE..LL.

Con Voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

- DI APPROVARE, per quanto sopra espresso e motivato, la proposta deliberativa avente per oggetto: **Adozione nuova modulistica unificata e standardizzata per la presentazione di segnalazioni, comunicazioni ed istanze in materia edilizia secondo le procedure fissate dal d.p.r. 380/2001 come recepito in Sicilia dalla l.r. 16/2016, adottati con Delibera Giunta Regionale n. 237 del 14/06/2017 ed approvati con Decreto Assessoriale ARTA n. 186/gab. del 19/06/2017**

Successivamente, con separata votazione unanime, resa in forma palese, si delibera la immediata esecutività del presente atto deliberativo

Si attesta ai sensi dell'art. 55 della legge n.142/90, la copertura finanziaria, essendo valido ed effettivo l'equilibrio finanziario tra entrate in atto accertate ed uscite in atto impegnate.

Addì,... .....

Il Responsabile del Settore Finanziario

Rag. Porzia Mignano

Pareri espressi sulla proposta ai sensi dell'art.53 della legge n.142/90, recepito con L.R. n.48/91 nel testo quale risulta sostituito dall'art. 12 della legge 23/12/2000 n. 30;

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Favorevole/Contrario in quanto _____

Addì,... .....

Il Responsabile del Settore Urbanistica
arch. Rosario Bordonaro

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Favorevole/Contrario in quanto _____

Addì,... .....

Il Responsabile del Settore Finanziario
Rag. Porzia Mignano

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Assessore Anziano

Il Sindaco
Dott. Salvatore Gambino

Il Segretario Comunale
Dott. ssa La Grassa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Capo, su conforme attestazione del Messo Comunale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno____/____/2017, rimanendovi per 15 giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo ufficio opposizione o reclamo.

Torretta lì, _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
Dott. ssa T. La Grassa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 06-07-2017 **ai sensi dell'art. 12 comma I della l.r. 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.**

Torretta lì 06-07-2017

Il Segretario Comunale
Dott.ssa T. La Grassa

La presente è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 l.r. 3/12/91 n. 44.
Lì _____

Il Sindaco
Dott. Salvatore Gambino

Il Segretario Comunale
Dott. ssa T. La Grassa